



## DIN LÄGENHET SKA BESIKTIGAS NÄR DU FLYTTAR!

### **Besiktning**

I anslutning till att du flyttar kommer vi att utföra en besiktning av bostaden efter flyttstädning. Du kontaktar själv hyresvärden och kommer överens om en tid för besiktning.

**OBS! En flyttstädning innebär att man städar ALLT i lägenheten och det MÅSTE vara helt rent!**

Godkännes inte städningen kan du komma att debiteras hela kostnaden för omstädning. Checklistan ska hjälpa dig att uppfylla de krav vi har på din avflyttningsstädning.

### **Nycklar**

Nycklarna lämnas vid besiktningen. Har du tappat någon nyckel kommer vi att byta ut låset, vilket kommer att debitera dig som hyresgäst.

### **Tänk på**

- Töm och sopa ur förrådsutrymmena.
- Lämna fasta armaturer.
- Ta bort ev. klistermärken på dörrar o dyl.
- Lämna kvar bruksanvisningar till vitvaror o dyl. till nästa hyresgäst.
- Alla nycklar som hör till lägenheten ska lämnas tillbaka.
- De fasta gardinbeslagen ska sitta kvar, de tillhör lägenheten.
- Att ta med dig skräpet när du lämnar bostaden.
- Inte slänga överblivna grovsopor eller kartonger i soprummen.
- Att använda checklistan för hur du ska städa.

**TÄNK PÅ ATT DU KAN SPARA PENGAR PÅ ATT STÄDA RÄTT**

# CHECKLISTA – STÄDNING

## ALLMÄNT

- Väggar – Torka med fuktig trasa de målade väggarna.
- Tak – Torka av taket med fuktig trasa.
- Dörrar – alla dörrar ska rengöras även entrédörren till din lägenhet.
- Golv, golvlister och trösklar – rengör.
- Fönster – Ta isär fönstren (de som går att ta isär). Tvätta glasen på båda sidor.
- Fönsterbleck och fönsterbrädor – Rengör med en mjuk trasa el svamp.
- Rengör **element** ordentligt
- Rengör **ventilation** grundligt.
- Eluttag och strömbrytare – Rengör med en lätt fuktig trasa.
- **VARNING!** Uttag och strömbrytare kan bli strömförande vid kontakt med vatten.
- Garderober, skåp och lådor – Rengör med mjuk svamp eller fuktig trasa.
- Brandvarnare – Byt batteri.

## KÖK

- Spis – **Dra ut spisen** (tänk på att lyfta på rätt sätt, sitter hjul på bakre delen av spisen och skåpsidorna. Rengör kokplattorna och dess kanter.
- Ugn – Rengör plåtarna och grillgallret.
- Skärbräda – Rengör över och undersida.
- Diskbänk och bänkskivor – Rengör, glöm inte silen och under diskbänken.
- Kranar och diskho – Rengör.
- Köksskåp – Rengör hyllorna.
- Köksluckor – Rengör med mjuk svamp eller fuktig trasa.
- Kyl och frys – Stäng av och frosta av (använd en hink/skål vid avfrostning). Rengör in och utvändigt. Dra fram skåpen om det går. Rengör under och bakom. Lämna kyl och frysdörrarna öppna.

## BADRUM/WC

- Kakel/Vattenledningar – Rengör från tvål, smuts och kalkavlagringar.
- Toalettstol – Rengör noga utsidan och insidan, även kröken.
- Handfat – Rengör utanpå och i handfatet, även i silen. Kranarna ska skina.
- Badrumsskåp och speglar – Torka ur skåpen och putsa spegeln/speglarna.
- Golvbrunn – Rensa från hår m.m.
- Armaturer – Rengör.
- Ventil – Rengör.
- Golv – Rengör från smuts och avlagringar.
- Möbler/grovsopor – Kontakta oss ställ dem **inte** på vinden/källaren.

## Förråd

- Kontrollera ditt förråd så att det är helt tomt och städat, vi kommer även att kontrollera detta vid besiktningen!

**För bokning av besiktning eller andra funderingar kring besiktningen kontakta din vaktmästare.**